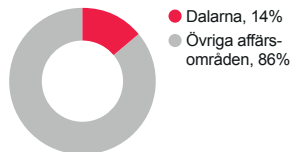
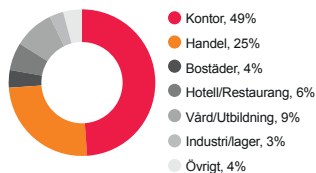


DALARNA BORLÄNGE/FALUN/MORA

ANDEL AV TOTALT FASTIGHETSVÄRDE



HYRESVÄRDE PER LOKALSLAG



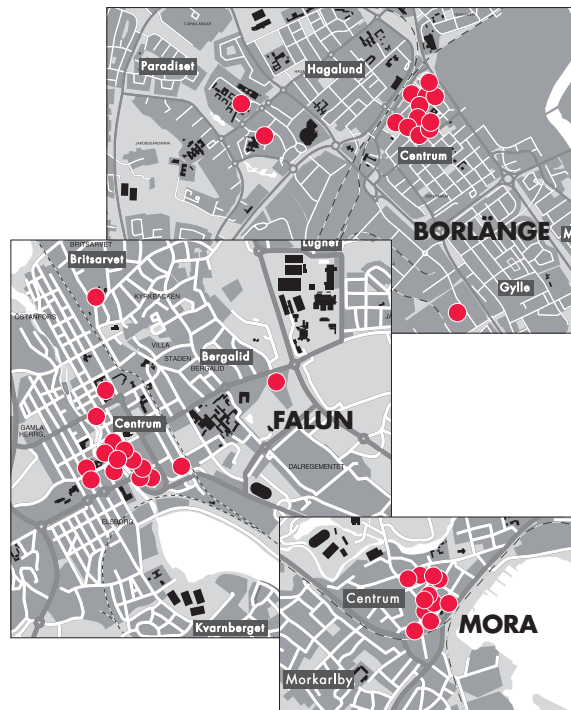
FASTIGHETSBESTÅND

Antal fastigheter	44
Antal tkvm	264
Fastighetsvärde, mkr	2 805
Driftöverskott, mkr	176
Överskottsgrad, %	63

STÖRSTA HYRESGÄSTER

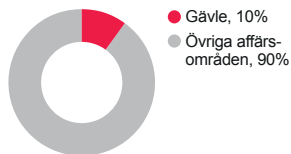
HYRESGÄST	Antal kontrakt	Årligt kontraktsvärde, tkr	Andel av totalt kontraktsvärde, %*	Genomsnittlig kontraktstid, år
Trafikverket	3	40 800	15,0	1,5
Falu Kommun	7	20 251	7,4	1,9
Polismyndigheten	8	10 201	3,8	1,8
Internationella Engelska Skolan AB	1	9 449	3,5	17,0
Pysslingen Förskolor och Skolor AB	1	8 553	3,1	5,6
Totalt största hyresgäster	20	89 254	32,8	3,6

*Räknat mot årligt kontraktsvärde för respektive affärsområde.

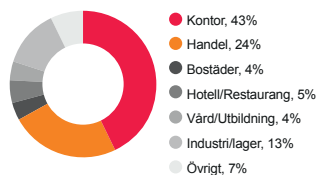


GÄVLE

ANDEL AV TOTALT FASTIGHETSVÄRDE



HYRESVÄRDE PER LOKALSLAG



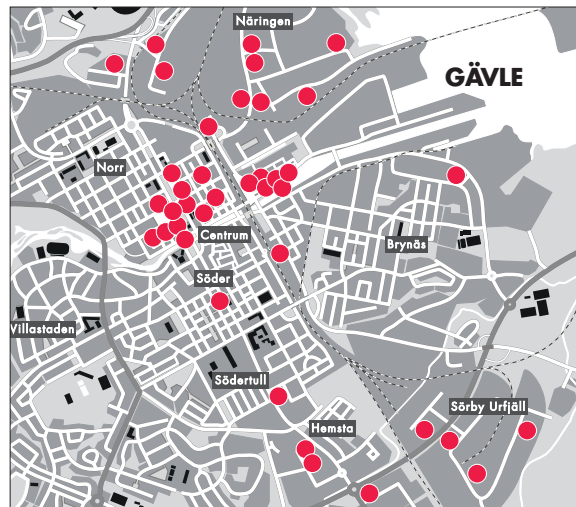
FASTIGHETSBESTÄND

Antal fastigheter	33
Antal tkvm	147
Fastighetsvärde, mkr	1 971
Driftöverskott, mkr	117
Överskottsgrad, %	63

STÖRSTA HYRESGÄSTER

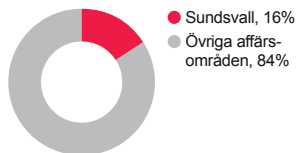
HYRESGÄST	Antal kontrakt	Årligt kontraktvärde, tkr	Andel av totalt kontraktvärde, %*	Genomsnittlig kontraktstid, år
Migrationsverket	2	10 220	6,1	1,5
Gävleborgs Läns Landsting	7	9 552	5,7	2,4
Trafikverket	3	7 256	4,3	0,1
Internationella Engelska Skolan AB	3	5 870	3,5	4,7
Arbetsförmedlingen	6	5 343	3,2	1,7
Totalt största hyresgäster	21	38 241	22,7	2,0

*Räknat mot årligt kontraktvärde för respektive affärsområde.

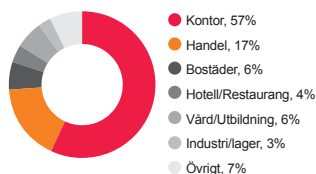


SUNDSVALL

ANDEL AV TOTALT FASTIGHETSVÄRDE

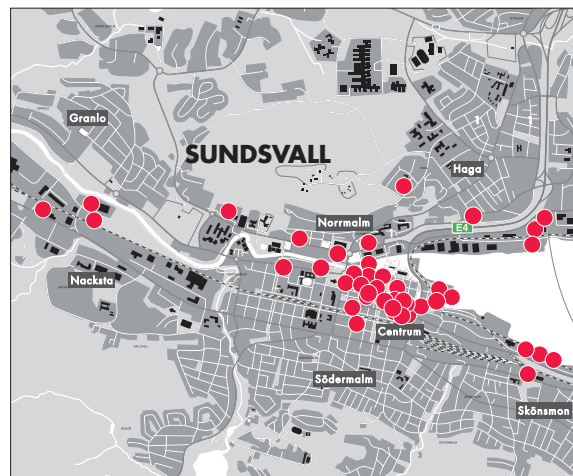


HYRESVÄRDE PER LOKALSLAG



FASTIGHETSBESTÅND

Antal fastigheter	55
Antal tkvm	233
Fastighetsvärde, mkr	3 424
Driftöverskott, mkr	178
Överskottsgrad, %	62



STÖRSTA HYRESGÄSTER

HYRESGÄST	Antal kontrakt	Årligt kontraktsvärde, tkr	Andel av totalt kontraktsvärde, %*	Genomsnittlig kontraktstid, år
Livförsäkringsbolaget Skandia	3	14 187	4,9	4,2
Sundsvall kommun	17	9 403	3,3	3,6
Folksam ömsesidig sakförsäkring	8	9 208	3,2	7,7
Norrlidens Kunskapscentrum AB	3	7 224	2,5	6,9
Sweco Sverige AB	3	6 924	2,4	5,1
Totalt största hyresgäster	34	46 946	16,4	5,3

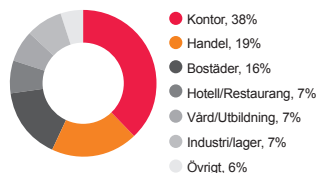
*Räknat mot årligt kontraktsvärde för respektive affärsområde.

ÅRE/ÖSTERSUND

ANDEL AV TOTALT FASTIGHETSVÄRDE



HYRESVÄRDE PER LOKALSLAG



FASTIGHETSBESTÅND

Antal fastigheter	115
Antal tkvm	305
Fastighetsvärde, mkr	3 554
Driftöverskott, mkr	194
Överskottsgrad, %	60

STÖRSTA HYRESGÄSTER

HYRESGÄST	Antal kontrakt	Årligt kontraktsvärde, tkr	Andel av totalt kontraktsvärde, %*	Genomsnittlig kontraktstid, år
Östersunds kommun	119	37 637	11,3	2,6
Region Jämtland Härjedalen	20	13 958	4,2	4,0
Swedbank AB	4	9 438	2,8	4,6
Arbetsförmedlingen	4	6 742	2,0	2,9
ICA Sverige AB	1	5 521	1,7	6,0
Totalt största hyresgäster	148	73 296	22,0	3,4

*Räknat mot årligt kontraktsvärde för respektive affärsområde.

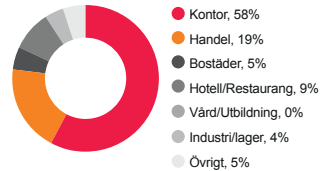


SKELLEFTEÅ/UMEÅ

ANDEL AV TOTALT FASTIGHETSVÄRDE



HYRESVÄRDE PER LOKALSLAG



FASTIGHETSBESTÅND

Antal fastigheter	53
Antal tkvm	310
Fastighetsvärde, mkr	4 994
Driftöverskott, mkr	261
Överskottsgrad, %	68

STÖRSTA HYRESGÄSTER

HYRESGÄST	Antal kontrakt	Årligt kontraktsvärde, tkr	Andel av totalt kontraktsvärde, %*	Genomsnittlig kontraktstid, år
Skellefteå Kommun	23	16 314	4,3	3,0
Sveriges Domstolar	8	15 210	4,0	8,2
Scandic Hotels AB	1	11 874	3,1	11,7
Länsstyrelsen i Västerbottens län	3	11 013	2,9	2,8
Skatteverket	15	10 291	2,7	1,4
Totalt största hyresgäster	50	64 702	16,9	5,5

*Räknat mot årligt kontraktsvärde för respektive affärsområde.

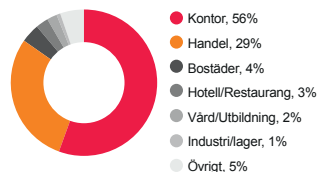


LULEÅ

ANDEL AV TOTALT FASTIGHETSVÄRDE



HYRESVÄRDE PER LOKALSLAG



FASTIGHETSBESTÅND

Antal fastigheter	28
Antal tkvm	205
Fastighetsvärde, mkr	4 053
Driftöverskott, mkr	214
Överskottsgrad, %	69

STÖRSTA HYRESGÄSTER

HYRESGÄST	Antal kontrakt	Årligt kontraktsvärde, tkr	Andel av totalt kontraktsvärde, %*	Genomsnittlig kontraktstid, år
Luleå kommun	18	17 953	5,7	3,9
Telia Sverige AB	10	16 256	5,2	11,6
Försäkringskassan	7	12 636	4,0	4,2
Trafikverket	3	11 951	3,8	2,7
Länsstyrelsen i Norrbottens län	6	9 092	2,9	3,0
Totalt största hyresgäster	44	67 888	21,6	5,5

*Räknat mot årligt kontraktsvärde för respektive affärsområde.

