

Checklista inför avflyttning

> Uppsägning av lägenheten

Säg upp ditt hyreskontrakt skriftligt eller elektroniskt. Uppsägningstiden är tre månader och eventuell garage- eller parkeringsplats som hyrs av oss sägs upp automatiskt när lägenheten sägs upp. Hyr man av externt parkeringsbolag görs uppsägningen direkt till dem.

> Lämna tillbaka nycklar

Samtliga nycklar måste lämnas tillbaka. Även eventuella nyckelkopior som du låtit tillverka samt nycklar till motorvärmare, förråd och tvättstuga.

> Adressändring

Tänk på att göra adressändring på www.adressandring.se senast fem arbetsdagar före flytten för att din ändring ska gå igenom i tid. Kom också ihåg att anmäla adressändring till föreningar, banker, försäkringsbolag, tidningar, vänner och bekanta. Du kan även beställa eftersändning av din post.

> Flytta el och telefon

När du flyttar måste du dels teckna ett elabonnemang på den nya adressen, dels avsluta ditt gamla abonnemang på din förra adress. Undantag kan förekomma att el ingår i hyran. Det framgår i hyresavtalet. Du måste också anmäla flyttning av telefon- och internetabonnemang. Kontakta din telefon- och internetleverantör för mer information.

> Besiktning av lägenhet

I anslutning till flytt görs alltid en lägenhetsbesiktning. Tänk på att alla inventarier som tillhör lägenheten såsom dörrar, hatthylla, gardinbeslag etc måste finnas i lägenheten vid besiktningen. Skötselanvisningar och annan information som rör lägenheten ska ligga framme. Parkettgolv och golv i våtutrymmen (bad, kök och toalett) får inte vara dolda av täckande mattor. Vid skador eller onormalt mycket slitage på lägenheten blir du ersättningsskyldig.

Städtips

Hela lägenheten ska vara välstädad då du lämnar den. Glöm inte balkong och förråd.

Kök

- ☐ Dra fram spisen och rengör spisens alla sidor och golvet under. Rengör plattornas ovansida och kanter.
- ☐ Rengör ugn, värmeskap, plåtar och grillgaller. Använd gärna såpa.
- ☐ Rengör köksfläkt/ventil in- och utvändigt. Ta loss och rengör fläktfiltret.
- ☐ Ta isär och rengör vattenlås och avloppsrör.
- ☐ Avfrosta och rengör kyl-, sval- och frysskåp, både inuti, under och bakom. Låt dörrarna stå öppna och lufta ur. Torka överskåpen rena.
- ☐ Tvätta rent köksskåpens in- och utsidor. Glöm inte dörrarnas överkanter.
- ☐ Rengör skärbrädans över- och undersida.

Badrum & toalett

- ☐ Rensa golvbrunnen. Lossa front när du städar under badkaret. Fronten ska vara borttagen vid besiktning.
- ☐ Rengör duschväggarna.
- ☐ Rengör toalettstolen både in- och utvändigt.
- ☐ Rengör tvättstället, även undersidan.
- ☐ Ta isär och rengör vattenlås och avloppsrör.

Rum

- ☐ Om du lagt in heltäckande matta måste den avlägsnas. Ta bort all mattejp samt ev. klister.
- ☐ Rengör elementen, även bakom.

- ☐ Rengör fönster- och dörrkarmar samt golvlistor.
- ☐ Putsa fönstren utvändigt, mellan glasen och invändigt.
- ☐ Torka av garderobernas hyllor och backar.
- ☐ Rengör dörrar och dörrfoder, kom ihåg överkanten.
- ☐ Byt ut ev. trasiga glödlampor och lysrör.

Tips!

Vårda golven regelbundet. Bona parkett och linoulemattamed jämna mellanrum, det ger golven längre livslängd.