

Borganäsvägen 42



210
kvm

Oändliga möjligheter i Borlänge

Borlänge är den traditionella handelsstaden som tar jättekiv mot att bli en händelsestad. Bra kommunikationer, ett starkt näringsliv och en drivkraft att anordna stora evenemang är några av stadens styrkor. Vi tar ansvar för att skapa en bra utbudsmix i centrum, med rätt hyresgäst på rätt plats. Vi skapar moderna kontor för stora som små företag, utvecklar framtidens campus mitt i stan tillsammans med Högskolan Dalarna och ser fram emot stora etableringar till följd av högskolans flytt.

Kontor

210 kvm på Borganäsvägen 42



Kontaktperson



Tobias Norestrand
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 97 59
tobias.norestrand@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Borlänge

Adress: Borganäsvägen 42

Fastighetens yta: Uppgift saknas

Tillträde: 2026-06-01

Upptäck en kontorslokal som kombinerar klassisk charm med funktionella ytor – mitt i centrala Borlänge vid Sveatorget. De höga taken och de vackra pardörrarna till varje kontor skapar en inspirerande arbetsmiljö med karaktär och rymd. Här finns plats för 10–11 arbetsplatser samt ett stort rum med burspråk som kan anpassas efter behov – oavsett om du vill nyttja det som ett representativt konferensrum, en trivsamt lounge eller ett öppet kontorslandskap. En lokal som ger både medarbetare och besökare en unik upplevelse – mitt i stadens hjärta, med all service inom räckhåll. Hör av er så ordnar vi en visning och berättar mer!

Service

I Borlänge finns det både kommunal och privat barnomsorg, grundskola, gymnasieskola och Högskolan Dalarna. Här finns också hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster såväl som restauranger, bibliotek, hotell, gym och systembolag.

Kommunikationer

Från centrum har du gångavstånd till tåg -och busstation och det finns trevliga gång- och cykelstråk. Det är bra bussförbindelser och flygplatsen ligger nära stan.

Omgivning

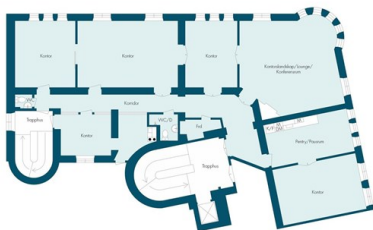
I Borlänge centrum händer det grejer! Här har vi tillsammans med Högskolan Dalarna utvecklat framtidens campus mitt i stan. Det finns ett brett utbud av restauranger, barer, caféer, banker, hotell, träningscenter, skönhetssalonger, butiker och mysiga torg med många sittplatser. Spring ett varv runt lummiga Älvrundan på lunchen eller ta en promenad i Liljekvistiska parken. Från centrum kan du enkelt gå till både Kupolen köpcentrum, Ikea, Norra Backa handelsområde och Dalarna Science Park.

Låt dig inspireras av

Alla bilder



Bergsmärlagen 42
Customer ref: 0810012215



Dios

