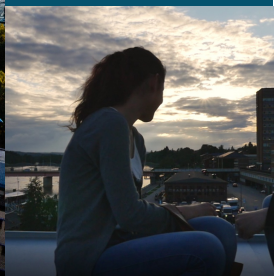
Objektbeskrivning

Gävle Brovägen 15

210
kvm



Oändliga möjligheter i Gävle

Gävle är hamnstaden med det perfekta pendlingsläget. Här finns ett brett och intressant näringsliv med ca 7 000 företag i olika storlekar. Vi fortsätter utvecklingen med fokus på moderna kontor, växande stadsdelen Magasinen och samverkar med andra fastighetsägare för att utveckla Stortorget till bästa tänkbara mötesplats för Gävleborna. Staden har ett attraktivt, geografiskt läge med närhet till Arlanda flygplats och Stockholm.

Lager/logistik

210 kvm på Gävle Brovägen 15

Kontaktperson

Daniel Jansson Westblom
Uthyrare
+46 10 470 97 04
daniel.westblom@dios.se

Fakta om lokalen

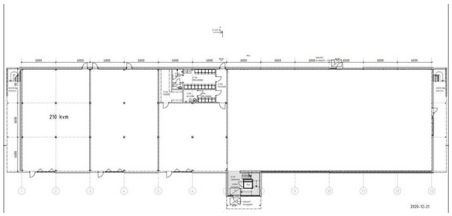
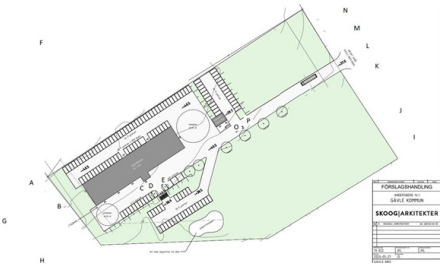
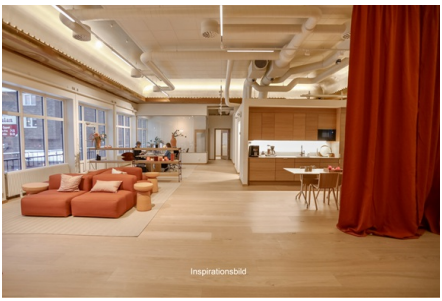
Ort: Gävle
Adress: Gävle Brovägen 15
Fastighetens yta: 10210 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Våra nyproducerade lokaler på Gävle Brovägen erbjuder optimal tillgänglighet, oavsett om du färdas via bil, kollektivtrafik eller cykel. Här finns goda parkeringsmöjligheter med tillhörande laddinfrastruktur för elbil/hybrid. På knappa minuten når du även av/påfarten till E4:an. Fastigheten som är under uppförande består av moderna kontorsytor i plan 2-4 samt ytor för lager/garage i markplanet. Vid förhyrning av kontorslokaler i fastigheten finns även möjlighet att hyra ytor för lager/logistik.Det finns goda möjligheter att påverka planlösning, materialval etc.

Service
I Gävle finns ett brett serviceutbud och du har nära till allt. Här finns allt från kultur, restauranger, caféer, butiker samt livsmedelsbutiker till sjukhus och vårdinrättningar. Det finns också universitet, gymnasium och grund- och förskola samt anläggningar för sport och aktiviteter.

Kommunikationer
Staden har ett attraktivt, geografiskt läge med närhet till Arlanda flygplats och Stockholm. Här möts också två Europavägar (E4 och E16), tre järnvägar och sjöfarten med Gävle Hamn - hjärtat för import och export på ostkusten. Avstånd till Arlanda flygplats är cirka 13 mil. Gävle - Arlanda tar 60 min med snabbtåg. Navet för stadsbussarnas trafik ligger i centrum. Det finns även många lättillgängliga gång- och cykelvägar.

Omgivning
Direkt i anslutning till E4:an ligger detta expansiva område som är under uppbyggnad. Här sitter många lager-, service- och logistikföretag.

Låt dig inspireras av

Alla bilder