

Trädgårdsgatan 18



Oändliga möjligheter i Sundsvall

Sundsvall är staden med det perfekta läget och en av landets vackraste stadskärnor. Entreprenörskapet är starkt, flera branscher växer stadigt och kompetensförsörjningen är i fokus. Ett stort bar- och restaurangutbud med hög kvalitet bidrar till att kvällsekonomin blomstrar. Vi utvecklar blanda annat ett myllrande stadskvarter med hotell runt våra vackra cityfastigheter, förtätar centrum med ännu fler bostäder och skapar moderna kontorskoncept åt våra hyresgäster.

Kontor

81 kvm på Trädgårdsgatan 18



Kontaktperson



Susanna Johansson

Kommersiell Förvaltare

+46 10 470 96 64

susanna.johansson@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Sundsvall

Adress: Trädgårdsgatan 18

Fastighetens yta: 3212 kvm

Tillträde: Enligt överenskommelse

Nu finns det möjlighet att hyra en mindre kontorslokal mitt i Sundsvall. Lokalen passar för 6 till 10 personer. Den har en smart planlösning som ger utrymme för både arbetsro och samarbete. Det finns två ljusa kontorsrum, ett pausrum med kök som även kan användas som konferensrum och en WC. Lokalen är belägen på 3:e våningen, hiss finns. Centralt läge nära resecentrum och stadens puls med restauranger och shopping runt hörnet. Passar utmärkt för kontorshyresgäster som söker en praktisk och representativ arbetsplats i hjärtat av stan. Det finns möjlighet att hyra separat förråd.

Service

I Sundsvalls stadskärna finns allsköns service så som livsmedelsbutik, vårdcentral, apotek, bibliotek och kulturhus samt närhet till SPA och äventyrsbadhus, gym, friluftsmuseum, lekplatser, grillplatser och Södra bergets och Norra friluftscentrum.

Kommunikationer

Här är det nära till allt med cirka 5–10 minuters promenad till stadens resecentrum, navet för tåg- och busstrafik. Sundsvall satsar stort på hållbara transportalternativ med gott om cykelvägar och satsningar på ett utvecklat busscentrum mitt i city (Hållplats Stenstan). Det är cirka 2–5 minuter med bil till norra och södra påfarten till E4 och cirka 15 minuters bilfärd till Sundsvall-Timrå flygplats.

Omgivning

Sundsvall har ett levande stadsliv med restauranger, kultur, shopping och med gångavstånd till det mesta som staden har att erbjuda. Stenstan är Sundsvalls vackra stadskärna från sent 1800-tal där Norrland möter Europa med praktfulla stenhus och dekorerade fasader. Det är cykelavstånd till natur- och grönområden samt badplatser, idrottsanläggningar och skolor.

Låt dig inspireras av

Alla bilder



