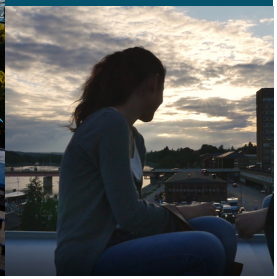
Objektbeskrivning

Gävle Brovägen 15

442
kvm



Oändliga möjligheter i Gävle

Gävle är hamnstaden med det perfekta pendlingsläget. Här finns ett brett och intressant näringsliv med ca 7 000 företag i olika storlekar. Vi fortsätter utvecklingen med fokus på moderna kontor, växande stadsdelen Magasinen och samverkar med andra fastighetsägare för att utveckla Stortorget till bästa tänkbara mötesplats för Gävleborna. Staden har ett attraktivt, geografiskt läge med närhet till Arlanda flygplats och Stockholm.

Kontor

442 kvm på Gävle Brovägen 15

Kontaktperson

Daniel Jansson Westblom
Uthyrare
+46 10 470 97 04
daniel.westblom@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Gävle
Adress: Gävle Brovägen 15
Fastighetens yta: 10210 kvm
Tillträde: 2026-12-01

Letar ni efter en arbetsplats som både inspirerar och förenklar vardagen? Då kan de här nybyggda lokalerna vara helt rätt för er. I en modern fastighet erbjuder vi ljusa och välplanerade kontorsytor som passar både det växande företaget och den etablerade verksamheten. Här möts ni av en flexibel kontorsmiljö med en kombination av privata kontorsrum, öppna arbetsytor och inbjudande mötes- och konferensrum – allt utformat för att skapa en smidig och effektiv arbetsdag. Personalen får dessutom ett trevligt och socialt personalrum med fullt utrustat kök, där det är lätt att trivas och samla energi. Fastigheten ligger bara fem minuter från Gävles stadskärna och har E4:ans av- och påfarter precis runt hörnet. Ett perfekt läge för er som pendlar och vill ha snabb access i alla riktningar utan krångel. Och självklart finns

det gott om parkeringsplatser – direkt vid entrén. Kontakta oss gärna för ytterligare information och visning.

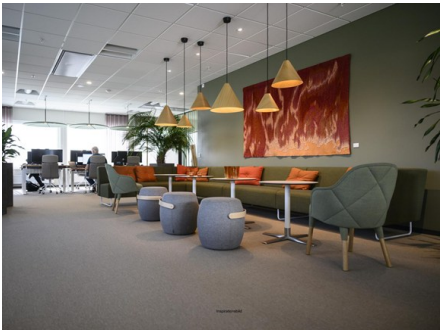
Service
I Gävle finns ett brett serviceutbud och du har nära till allt. Här finns allt från kultur, restauranger, caféer, butiker samt livsmedelsbutiker till sjukhus och vårdinrättningar. Det finns också universitet, gymnasium och grund- och förskola samt anläggningar för sport och aktiviteter.

Kommunikationer
Staden har ett attraktivt, geografiskt läge med närhet till Arlanda flygplats och Stockholm. Här möts också två Europavägar (E4 och E16), tre järnvägar och sjöfarten med Gävle Hamn - hjärtat för import och export på ostkusten. Avstånd till Arlanda flygplats är cirka 13 mil. Gävle - Arlanda tar 60 min med snabbtåg. Navet för stadsbussarnas trafik ligger i centrum. Det finns även många lättillgängliga gång- och cykelvägar.

Omgivning
Direkt i anslutning till E4:an ligger detta expansiva område som är under uppbyggnad. Här sitter många lager-, service- och logistikföretag.

Låt dig inspireras av

Alla bilder



Inspirationsbild

Inspirationsbild