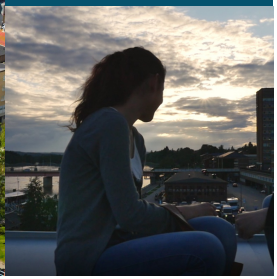
Objektbeskrivning

Prästgatan 37A

200
kvm



Oändliga möjligheter i Östersund

Östersund är en aktiv stad som präglas av framtidstro, företagsamhet samt en levande landsbygd och stadskärna. Hit flyttar man och här bor man för en aktiv livsstil, ett rikt urbant utbud och goda karriärmöjligheter. Näringslivet består huvudsakligen av små och medelstora företag varav flera är världsledande inom sina respektive områden. Turism och besöksnäringen är stark med många attraktiva besöksmål. Stora idrottsevenemang och högklassig gastronomi bygger stadens varumärke och lockar besökare från hela världen.

Kontor

200 kvm på Prästgatan 37A

Kontaktperson

Robin Wallberg
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 96 34
Robin.Wallberg@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Östersund
Adress: Prästgatan 37A
Fastighetens yta: 15488 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Välkomna till en kontorslokal som ger er möjlighet till en unik arbetsmiljö i ett toppläge med ständig aktivitet utanför dörren. Lokalen kan hyras i befintligt skick men är även redo för den som vill förverkliga sin vision av ett modernt kontor. Utrymmet är i gott skick, om än med en äldre prägel, vilket ger er friheten att anpassa och uppdatera det efter era specifika behov och idéer. Med det centrala läget omges ni av stadens rika utbud av lunchställen, caféer & butiker. Här möts affärer och stadens puls, vilket gör det till en inspirerande plats som främjar nätverkande och spontana möten.

Service
I Östersund finns det både kommunal och privat barnomsorg och grundskola. Gymnasieskola och Mittuniversitetet ligger centralt med gångavstånd från stadskärnan. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster m.m. finns både i stadskärnan och på Frösön. Östersunds sjukhus ligger 5-10 minuters promenad från stadskärnan.

Kommunikationer
I Östersund går det snabbt och smidigt att ta sig in till stadskärnan och mellan stadens olika delar. Det finns bra bussförbindelser, expresscykelvägar och säkra gångvägar. För att få en känsla för avstånden kan man säga att det tar 5-10 minuter att promenera från Karlslund till stadskärnan, 15-20 minuter från Frösön och 20-30 minuter från Söder.

Omgivning
I Östersunds stadskärna finns ett brett utbud av småbutiker och större kedjor såväl som moderna kontor, restauranger, barer, caféer, hotell och service. Stortorget och Badhusparken är naturliga mötesplatser där det anordnas aktiviteter för alla åldrar året runt.

Låt dig inspireras av

Alla bilder

50%

WESTVALLS