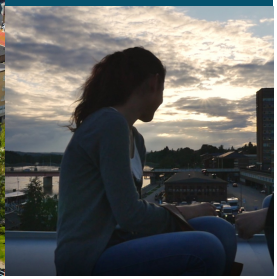
Objektbeskrivning

Öneslingan 5

127
kvm



Oändliga möjligheter i Östersund

Östersund är en aktiv stad som präglas av framtidstro, företagsamhet samt en levande landsbygd och stadskärna. Hit flyttar man och här bor man för en aktiv livsstil, ett rikt urbant utbud och goda karriärmöjligheter. Näringslivet består huvudsakligen av små och medelstora företag varav flera är världsledande inom sina respektive områden. Turism och besöksnäringen är stark med många attraktiva besöksmål. Stora idrottsevenemang och högklassig gastronomi bygger stadens varumärke och lockar besökare från hela världen.

Kontor

127 kvm på Öneslingan 5

Kontaktperson

Åsa Myrin
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 96 15
asa.myrin@dios.se

Fakta om lokalen

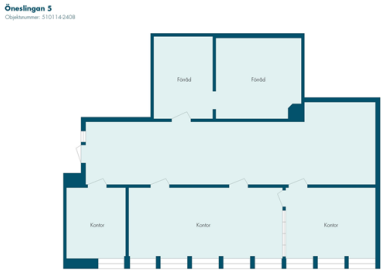
Ort: Östersund
Adress: Öneslingan 5
Fastighetens yta: 41862 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Vi erbjuder en fantastisk möjlighet till ert företag att etablera sig i den välrenommerade företagsparken Frösö Strand. Här samlas ett 50-tal olika företag och det blir således en plats där idéer möts och samarbeten uppstår. Lokalen är lättillgänglig belägen i entréplan, ljus & inbjudande med 3 kontor, mötesrum samt förråd. Kök & wc delas med andra hyresgäster i byggnaden. Här finns möjlighet att anpassa lokalen till öppen planlösning samt nya ytskikt om så önskas. Välkommen till ett naturskönt område vid Storsjön med restaurang, cafe, gym, hälsocentral mm. alldeles i närheten!

Service
I Östersund finns det både kommunal och privat barnomsorg och grundskola. Gymnasieskola och Mittuniversitetet ligger centralt med gångavstånd från stadskärnan. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster m.m. finns både i stadskärnan och på Frösön. Östersunds sjukhus ligger 5-10 minuters promenad från stadskärnan.

Kommunikationer
I Östersund går det snabbt och smidigt att ta sig in till stadskärnan och mellan stadens olika delar. Det finns bra bussförbindelser, expresscykelvägar och säkra gångvägar. För att få en känsla för avstånden kan man säga att det tar 5-10 minuter att promenera från Karlslund till stadskärnan, 15-20 minuter från Frösön och 20-30 minuter från Söder.

Omgivning
Frösö Strand är ett expansivt, stadsnära område med en dynamisk mångfald av olika verksamheter och moderna kontor i en naturskön omgivning. Företagsparken består av 20 byggnader med ett 50-tal olika hyresgäster. Här finns företag inom vitt skilda branscher; allt från IT/ teknik, förvaltning och media/kommunikation till utbildning, vård och omsorg.

Låt dig inspireras av

Alla bilder