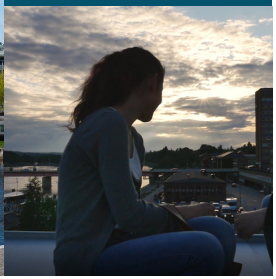
Objektbeskrivning

Torggatan 4



168
kvm



Oändliga möjligheter i Sundsvall

Sundsvall är staden med det perfekta läget och en av landets vackraste stadskärnor. Entreprenörskapet är starkt, flera branscher växer stadigt och kompetensförsörjningen är i fokus. Ett stort bar- och restaurangutbud med hög kvalitet bidrar till att kvällsekonomin blomstrar. Vi utvecklar blanda annat ett myllrande stadskvarter med hotell runt våra vackra cityfastigheter, förtätar centrum med ännu fler bostäder och skapar moderna kontorskoncept åt våra hyresgäster.

Butik

168 kvm på Torggatan 4



Kontaktperson



Anna Dahlgren
Affärschef
+46 10 470 96 57
anna.dahlgren@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Sundsvall
Adress: Torggatan 4

Fastighetens yta: 16964 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Välkommen till en nyrenoverad butikslokal mitt i hjärtat av city. Belägen i ett urbant, attraktivt kvarter med pulserande energi. Denna moderna lokal erbjuder ljusa, fräscha ytor och en fantastisk planlösning som är redo för inflyttning. De stora, inbjudande skyltfönstren ger utmärkt möjlighet för varumärkesexponering och fångar varje förbipasserandes uppmärksamhet. Butiken med egen entré passar perfekt för försäljning av mode och inredning. Säljytorna finns på markplan och i källarplan, som enkelt nås via hiss. I källarplan finns även lager och fint personalutrymme. Låt oss visa dig möjligheterna – kontakta oss för en personlig visning.

Service
I Sundsvalls stadskärna finns urban service så som livsmedelsbutik, vårdcentral, apotek, bibliotek och kulturhus samt närhet till SPA och äventyrsbadhus, gym, friluftsmuseum, lekplatser, grillplatser och Södra bergets och Norra friluftscentrum.

Kommunikationer
Här är det nära till allt med cirka 5–10 minuters promenad till stadens resecentrum, navet för tåg- och busstrafik. Sundsvall satsar stort på hållbara transportalternativ med gott om cykelvägar och satsningar på ett utvecklat busscentrum mitt i city (Hållplats Stenstan). Det är cirka 2–5 minuter med bil till norra och södra påfarten till E4 och cirka 15 minuters bilfärd till Sundsvall-Timrå flygplats.

Omgivning
Sundsvall har ett levande stadsliv med restauranger, kultur, shopping och med gångavstånd till det mesta som staden har att erbjuda. Stenstan är Sundsvalls vackra stadskärna från sent 1800-tal där Norrland möter Europa med praktfulla stenhus och dekorerade fasader. Det är cykelavstånd till natur- och grönområden samt badplatser, idrottsanläggningar och skolor.

Låt dig inspireras av

Alla bilder















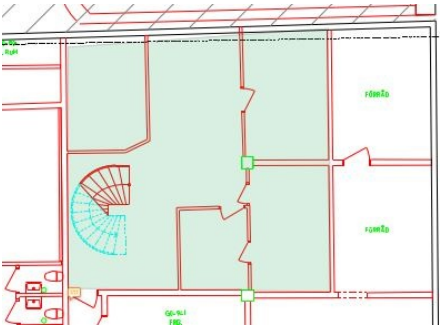


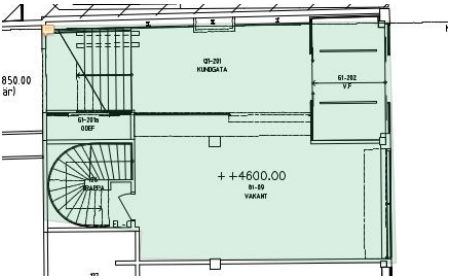











850.00
++4600.00