

Objektbeskrivning

Sjögatan 23



525
kvm

Oändliga möjligheter i Sundsvall

Sundsvall är staden med det perfekta läget och en av landets vackraste stadskärnor. Entreprenörskapet är starkt, flera branscher växer stadigt och kompetensförsörjningen är i fokus. Ett stort bar- och restaurangutbud med hög kvalitet bidrar till att kvällsekonomin blomstrar. Vi utvecklar blanda annat ett myllrande stadskvarter med hotell runt våra vackra cityfastigheter, förtätar centrum med ännu fler bostäder och skapar moderna kontorskoncept åt våra hyresgäster.

Kontor

525 kvm på Sjögatan 23



Kontaktperson



Maryanne Karlsson
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 96 52
maryanne.karlsson@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Sundsvall
Adress: Sjögatan 23

Fastighetens yta: 18328 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Välkommen till vår ljusa och inspirerande kontorslokal med bästa läge centralt i Stenstaden. Lokalen erbjuder fin utsikt mot Norra Berget och en lugn innergård. I anslutning till lokalen finns en nybygg takterrass perfekt för möten utomhus eller avkoppling mellan arbetspassen. I lokalen finns flera välplanerade kontorsrum samt en konferenslokal. Dessutom finns generösa personalutrymmen med dusch och bastu för personalens bekvämlighet. Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning!

Service

I Sundsvalls stadskärna finns urban service så som livsmedelsbutik, vårdcentral, apotek, bibliotek och kulturhus samt närhet till SPA och äventyrsbadhus, gym, friluftsmuseum, lekplatser, grillplatser och Södra bergets och Norra friluftscentrum.

Kommunikationer

Kommunikationer Här är det nära till allt med cirka 5–10 minuters promenad till stadens resecentrum, navet för tåg- och busstrafik. Sundsvall satsar stort på hållbara transportalternativ med gott om cykelvägar och satsningar på ett utvecklat busscentrum mitt i city (Hållplats Stenstan). Det är cirka 2–5 minuter med bil till norra och södra påfarten till E4 och cirka 15 minuters bilfärd till Sundsvall-Timrå flygplats.

Omgivning

Sundsvall har ett levande stadsliv med restauranger, kultur, shopping och med gångavstånd till det mesta som staden har att erbjuda. Stenstan är Sundsvalls vackra stadskärna från sent 1800-tal där Norrland möter Europa med praktfulla stenhus och dekorerade fasader. Det är cykelavstånd till natur- och grönområden samt badplatser, idrottsanläggningar och skolor.

Låt dig inspireras av

Alla bilder







