

Objektbeskrivning

Torggatan 1



Oändliga möjligheter i Sundsvall

Sundsvall är staden med det perfekta läget och en av landets vackraste stadskärnor. Entreprenörskapet är starkt, flera branscher växer stadigt och kompetensförsörjningen är i fokus. Ett stort bar- och restaurangutbud med hög kvalitet bidrar till att kvällsekonomin blomstrar. Vi utvecklar blanda annat ett myllrande stadskvarter med hotell runt våra vackra cityfastigheter, förtätar centrum med ännu fler bostäder och skapar moderna kontorskoncept åt våra hyresgäster.

Butik

35 kvm på Torggatan 1



Kontaktperson



Maryanne Karlsson
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 96 52
maryanne.karlsson@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Sundsvall
Adress: Torggatan 1

Fastighetens yta: 11890 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Välkommen till vår charmiga butikslokal på Torggatan 1, mitt i hjärtat av Sundsvall. Belägen i ett historiskt hus från 1891 med klassiska detaljer och generösa skyltfönster mot den pulserande stadsmiljön. Perfekt för en mångsidig verksamhet som vill dra nytta av det livliga flödet från både Sjögatan och Storgatan. Oavsett om du letar efter en plats för din nästa butik, ateljé eller showroom, erbjuder denna lokal en unik möjlighet att vara en del av stadens puls och historia.

Service

I Sundsvalls stadskärna finns allsköns service så som livsmedelsbutik, vårdcentral, apotek, bibliotek och kulturhus samt närhet till SPA och äventyrsbadhus, gym, friluftsmuseum, lekplatser, grillplatser och Södra bergets och Norra friluftscentrum.

Kommunikationer

Här är det nära till allt med cirka 5–10 minuters promenad till stadens resecentrum, navet för tåg- och busstrafik. Sundsvall satsar stort på hållbara transportalternativ med gott om cykelvägar och satsningar på ett utvecklat busscentrum mitt i city (Hållplats Stenstan). Det är cirka 2–5 minuter med bil till norra och södra påfarten till E4 och cirka 15 minuters bilfärd till Sundsvall-Timrå flygplats.

Omgivning

Sundsvall har ett levande stadsliv med restauranger, kultur, shopping och med gångavstånd till det mesta som staden har att erbjuda. Stenstan är Sundsvalls vackra stadskärna från sent 1800-tal där Norrland möter Europa med praktfulla stenhus och dekorerade fasader. Det är cykelavstånd till natur- och grönområden samt badplatser, idrottsanläggningar och skolor.

Låt dig inspireras av

Alla bilder

