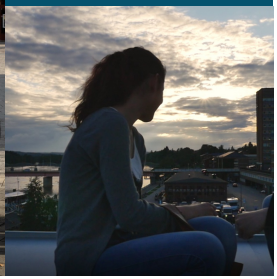
Objektbeskrivning

Åsgatan 23

127
kvm



Oändliga möjligheter i Falun

Falun är staden med den levande centrumhandeln, det blomstrande kulturlivet och kända besöksmål som lockar besökare från hela landet. Samverkan med kommun är på topp och vi tar en aktiv och drivande roll i stadsutvecklingen. Här fortsätter vi att utveckla för fler moderna mötesplatser och konverterar butiksytor till attraktiva kontor. Staden har hög tillgänglighet, via tåg som primärt kommunikationssätt. Här finns även bra bussförbindelser och trevliga gång- och cykelvägar.

Kontor

127 kvm på Åsgatan 23

Kontaktperson

Maria Jälmestål
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 97 58
maria.jalmestal@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Falun
Adress: Åsgatan 23
Fastighetens yta: 18493 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Nu finns chansen att skapa ett kontor i er egen stil! Denna ljusa och inbjudande lokal i gatuplan har stora skyltfönster mot livliga Åsgatan, vilket ger fantastisk synlighet för ert företag. Med plats för 7-10 personer erbjuder lokalen en inspirerande arbetsmiljö där öppna ytor möter mötes- och fokusrum. Här kan ni skapa en generös social yta som uppmuntrar till kreativa möten & trivsel. Lokalen har generös takhöjd, vilket ger en luftig och inspirerande arbetsmiljö. Dessutom får ni möjlighet att påverka layout och ytskikt – en chans att anpassa lokalen efter ert företags behov och identitet.

Service
Det finns både kommunal och privat barnomsorg samt grundskola och ett antal gymnasieskolor. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster med mera finns i stadskärnan. Falu lasarett ligger på 10-15 minuters promenadavstånd från centrum.

Kommunikationer
I centrum finns knutpunkten med busslinjer till Faluns olika stadsdelar samt länsbussar till närliggande orter. Att gå härifrån till tågstationen tar cirka 3 minuter och det finns fina gång och cykelvägar i hela staden. Det tar cirka 1-2 minuter att ta sig ut på E16 med bil från centrum och till närmaste flygplats, Borlänge flygplats, är det cirka 3 mil.

Omgivning
I Faluns stadskärna finns en trivsam mix av småbutiker och större kedjor. Det finns ett brett utbud av restauranger, barer, caféer, butiker och urban service. Till natur-och grönområden är det cykelavstånd.

Låt dig inspireras av

Alla bilder