

Objektbeskrivning

Spårvägen 8



Oändliga möjligheter i Umeå

Umeå är den unga, moderna kuststaden med norra Sveriges kraftigaste invånartillväxt, en tydlig miljöprofil och ett av landets största universitet. Efterfrågan på bostäder och arbetstillfällen är stor och tillgången på kvalificerad arbetskraft är hög. Vi förtätar centrum, framför allt området kring Vasaplan där vi utvecklar kvarteret Vale samtidigt som vi arbetar aktivt med att implementera nya spännande koncept till staden, för att möta den moderna Umeåbons nya önskemål och behov.

Kontor

150 kvm på Spårvägen 8



Kontaktperson



David Nygren

Uthyrare

+46 10 470 98 55

david.nygren@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Umeå

Adress: Spårvägen 8

Fastighetens yta: 5455 kvm

Tillträde: Enligt överenskommelse

Vi erbjuder en attraktiv kontorslokal i första plan med en separat ingång som kan passa olika företagsbehov. På första våningen finns kontorsutrymmen, mötesrum och ett kök. I källarplanet finns omklädningsrum, dusch och bastu. Planritningen avviker från nuvarande utformning. Tveka inte - kontakta oss för en visning!

Service

Västerslätts stadsdelscentrum har allt från kyrka till livsmedelsbutik och restaurang och kafé. Ute i Västerslätts industriområde finns ett flertal lunchrestauranger. Det finns även trevliga villakvarter samt lägenhetsområden, såväl på Västerslätt som närliggande Rödäng. Här finns även skola samt förskola.

Kommunikationer

I Umeå är det nära till allt med fina gång- och cykelvägar. Bussar trafikerar hela staden och det är nära till övriga Sverige med både tåg, flyg och E4:an. Umeå Airport är norra Sveriges största flygplats och ligger endast 20 minuters färd med flygbussen från stadskärnan.

Omgivning

Västerslätt är Umeås kanske mest kända industriområde. Västersläotts närhet med gång- och cykelavstånd till centrum gör det till vårt mest centrala område. Har ni även behov av transporter av såväl väg- som järnvägsgods finns här både anslutning till Umeås ringled "Västra-länken" samt godsbangården från vilken idag Norrbottniabanan håller på anslutas. Till Västerslätt går även en av Umeås lokalbusslinjer samt med cykel.

Låt dig inspireras av

Alla bilder

