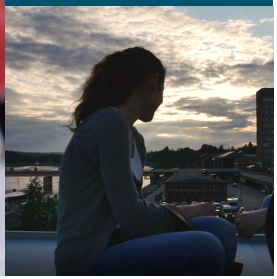
Objektbeskrivning

Risbergsgatan 4



480
kvm

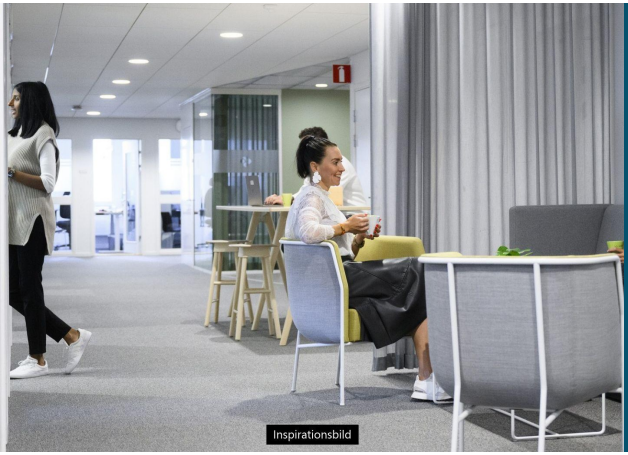


Oändliga möjligheter i Skellefteå

Staden som sjuder av framtidstro. Med industrin som stadig grund, en snabbt växande servicebransch och ett starkt näringsliv är Skellefteå på frammarsch. Vi planerar för fler bostäder i centrum, utvecklar befintliga fastigheter för att möta den stigande efterfrågan på kontor och förtätar stadskärnan med ett ännu starkare utbud. Kommunen driver tillväxt och bygger både bostadsrätter och hyresgäster för att välkomna alla som flyttar hit.

Kontor

480 kvm på Risbergsgatan 4



Kontaktperson



Christoffer Widmark
Kommersiell Förvaltare
0104709862
christoffer.widmark@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Skellefteå
Adress: Risbergsgatan 4

Fastighetens yta: 3816 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Söker ni en lokal som kan utvecklas tillsammans med verksamheten? Här finns stora möjligheter att skapa en arbetsplats anpassad efter just era behov. Lokalen lämpar sig för företag och organisationer som behöver kontor, utbildningsytor, lager eller verkstad, eller en smart kombination av flera funktioner. Planlösningen ger goda förutsättningar att forma både öppna arbetsytor och separata rum. Planskissen visar exempel på kontorsplatser, mötes- och fokusrum, projektstudio och pausrum. Samtidigt finns större sammanhängande ytor som öppnar för andra användningsområden. Utanför lokalen finns generösa markytor med både besöks- och personalparkering, vilket gör vardagen smidig för medarbetare och besökare. En lokal, oändliga möjligheter. Här finns utrymme för idéer,

utveckling och nya arbetssätt. Här kan ni skapa en lösning som fungerar idag och fortsätter att göra det när verksamheten växer eller förändras. Välkomna att höra av er, så berättar vi mer och visar möjligheterna på plats.

Service
I Skellefteå finns ett brett serviceutbud och du har nära till allt. Här finns allt från kultur, restauranger, caféer, butiker samt livsmedelsbutiker till sjukhus och vårdinrättningar. Det finns också universitet, gymnasium och grund- och förskola samt anläggningar för sport och aktiviteter.

Kommunikationer
Denna expansiva företagarby har fantastiska kommunikationer via bil, buss och ny cykelväg med stadskärnan. Till Skellefteå Airport är det 2 mil.

Omgivning
Här samsas lokala företag med internationella etableringar i omedelbar närhet till externt handelsområde, villakvarter och grönområden. Kommunen har en stark hållbarhetsprofil för området. Våra fastigheter attraherar med fördel verksamheter som arbetar för den gröna omställningen.

Låt dig inspireras av

Alla bilder

