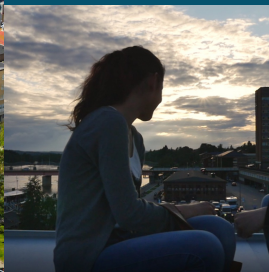


Tingsgatan 12



498
kvm



Oändliga möjligheter i Östersund

Östersund är en aktiv stad som präglas av framtidstro, företagsamhet samt en levande landsbygd och stadskärna. Hit flyttar man och här bor man för en aktiv livsstil, ett rikt urbant utbud och goda karriärmöjligheter. Näringslivet består huvudsakligen av små och medelstora företag varav flera är världsledande inom sina respektive områden. Turism och besöksnäringen är stark med många attraktiva besöksmål. Stora idrottsevenemang och högklassig gastronomi bygger stadens varumärke och lockar besökare från hela världen.

Kontor

498 kvm på Tingsgatan 12



Kontaktperson



Mathias Tallbom

Kommersiell Förvaltare

+46 10 470 96 10

mathias.tallbom@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Östersund

Adress: Tingsgatan 12

Fastighetens yta: 3235 kvm

Tillträde: Enligt överenskommelse

I attraktiva Odenslund erbjuds nu en kontorslokal som ger er möjligheten att skapa en arbetsmiljö helt utifrån verksamhetens behov. Lokalen rymmer idag både öppet kontorslandskap, enskilda arbetsrum och mötesrum – men här finns även goda möjligheter att anpassa planlösningen efter hur ni vill arbeta. Oavsett om ni söker en social och samarbetsinriktad miljö eller en mer traditionell kontorsstruktur med tydlig rumsindelning, kan lokalen utformas för att passa just er. Den neutrala inredningen med ljusa väggar och grå textilmatta ger en stilren bas som är lätt att sätta sin egen prägel på. Gemensamma utrymmen såsom kök, lunchrum och entré delas med två andra hyresgäster i huset, vilket skapar ett trivsamt och levande kontorsklimat. Varmt välkommen att kontakta oss för mer

information eller för att boka en visning!

Service

I Östersund finns det både kommunal och privat barnomsorg och grundskola. Gymnasieskola och Mittuniversitetet ligger centralt med gångavstånd från stadskärnan. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster m.m. finns både i stadskärnan och på Frösön. Östersunds sjukhus ligger 5-10 minuters promenad från stadskärnan.

Kommunikationer

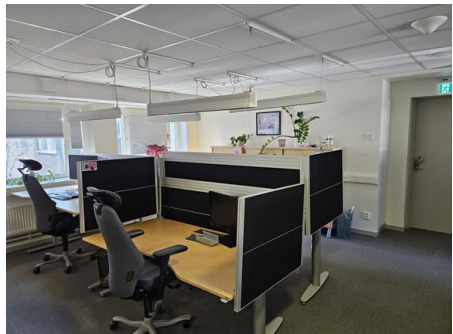
I Östersund går det snabbt och smidigt att ta sig in till stadskärnan och mellan stadens olika delar. Det finns bra bussförbindelser, expresscykelvägar och säkra gångvägar. För att få en känsla för avstånden kan man säga att det tar 5-10 minuter att promenera från Karlslund till stadskärnan, 15-20 minuter från Frösön och 20-30 minuter från Söder.

Omgivning

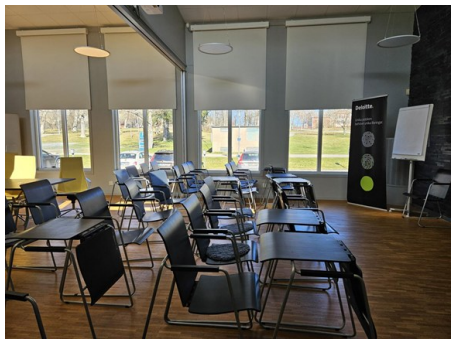
Tingsgatan erbjuder ett utmärkt läge för företagare som söker en lokal med centralt men ändå lugnt läge. Du promenerar till Östersunds stadskärna på ca 10 minuter.

Låt dig inspireras av

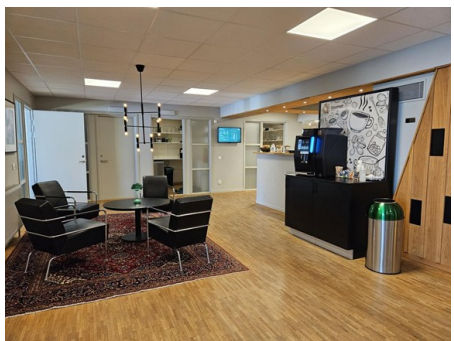
Alla bilder





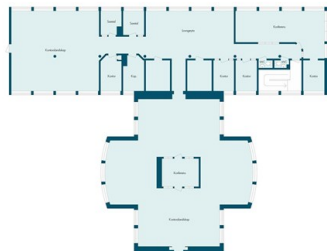








Tingstegen 12
Objektnummer: 517701-0002



Dios