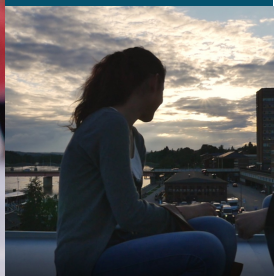
Objektbeskrivning

Södra Järnvägsgatan 50

520
kvm



Oändliga möjligheter i Skellefteå

Staden som sjuder av framtidstro. Med industrin som stadig grund, en snabbt växande servicebransch och ett starkt näringsliv är Skellefteå på frammarsch. Vi planerar för fler bostäder i centrum, utvecklar befintliga fastigheter för att möta den stigande efterfrågan på kontor och förtätar stadskärnan med ett ännu starkare utbud. Kommunen driver tillväxt och bygger både bostadsrätter och hyresgäster för att välkomna alla som flyttar hit.

Kontor

520 kvm på Södra Järnvägsgatan 50

Kontaktperson

Jenny Forssell
Kommersiell Förvaltare
+46104709852
jenny.forssell@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Skellefteå
Adress: Södra Järnvägsgatan 50
Fastighetens yta: 2873 kvm
Tillträde: 2025-03-26

Välkommen till din nya arbetsplats! Här får du och ditt team en kreativ mötesplats som kombinerar flexibilitet med funktion. Stora, ljusa ytor med roliga detaljer skapar en inspirerande miljö för både social samvaro och fokuserat arbete. Tysta rum för koncentration, öppna landskap för samarbete och ett härligt ljus som genomsyrar hela lokalen. Centralt beläget på våning 3, med hiss. Här finns plats för både energi och återhämtning. Tveka inte - kontakta oss för visning!

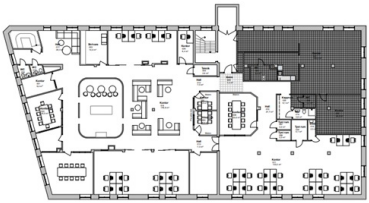
Service
I Skellefteå finns ett brett serviceutbud och du har nära till allt. Här finns allt från kultur, restauranger, caféer, butiker samt livsmedelsbutiker till sjukhus och vårdinrättningar. Det finns också universitet, gymnasium och grund- och förskola samt anläggningar för sport och aktiviteter.

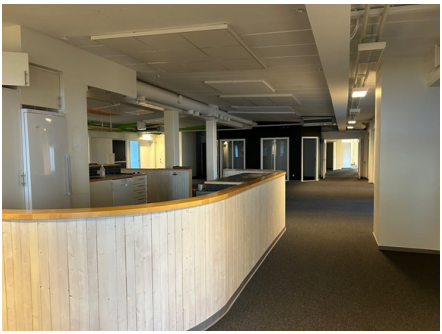
Kommunikationer
Mitt i smeten i ett pulserande handels- och hotelldistrikt har du nära till precis allt. Du promenerar lätt till stans många restauranger och breda utbud av butiker. Busstationen ligger endast någon minuts promenad bort. Till Skellefteå Airport är det 2 mil.

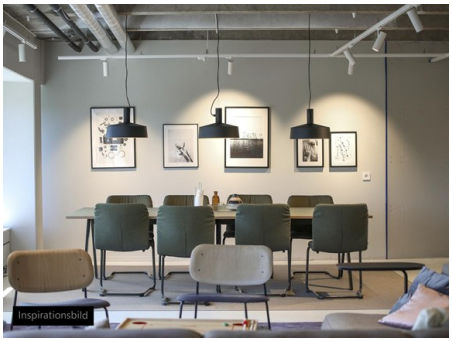
Omgivning
Ett stenkast från torget ligger Skellefteås kreativa hub med det vackra kulturhuset Sara som en träjuvel i stadskronan. Kringliggande fastigheter inrymmer såväl restauranger och uteliv som kreativa företag och mysiga bostäder. Kring stans vackraste park och ner mot Skellefteälven hittar du lugnet i händelsernas centrum. Här är känslan social och gemytlig med gemenskap, grönska och stadspuls blandat med avslappning och skönt häng.

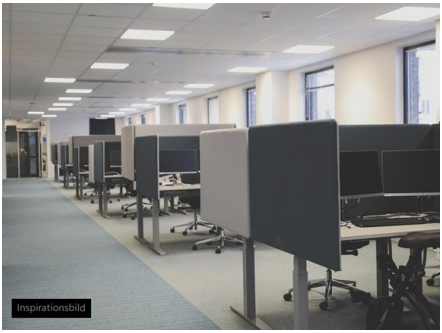
Låt dig inspireras av

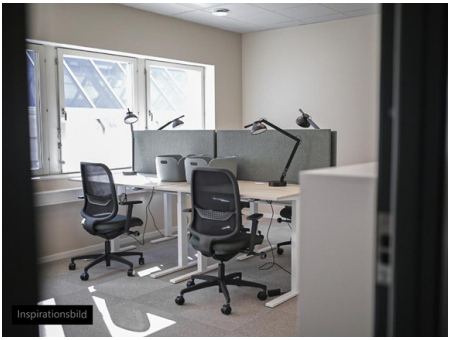
Alla bilder








Inspirationsbild


Inspirationsbild