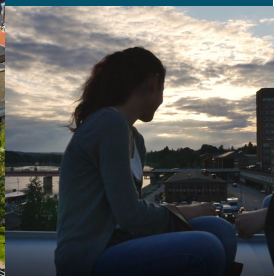
Objektbeskrivning

Hamngatan 15

487
kvm



Oändliga möjligheter i Östersund

Östersund är en aktiv stad som präglas av framtidstro, företagsamhet samt en levande landsbygd och stadskärna. Hit flyttar man och här bor man för en aktiv livsstil, ett rikt urbant utbud och goda karriärmöjligheter. Näringslivet består huvudsakligen av små och medelstora företag varav flera är världsledande inom sina respektive områden. Turism och besöksnäringen är stark med många attraktiva besöksmål. Stora idrottsevenemang och högklassig gastronomi bygger stadens varumärke och lockar besökare från hela världen.

Kontor

487 kvm på Hamngatan 15

Kontaktperson

Viktoria Svande
Kommersiell förvaltare
+46 10 470 96 06
viktoria.svande@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Östersund
Adress: Hamngatan 15
Fastighetens yta: 7991 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Nu finns chansen att hyra en ljus och fräsch kontorslokal med hög standard, centralt belägen på tredje våningen i en representativ fastighet. Lokalen välkomnar med en stilren lobby som ger ett professionellt första intryck för både medarbetare och besökare. Här finns flera kontorsrum som erbjuder arbetsro och fokus, samt fem mötesrum i olika storlekar – perfekta för allt från interna teammöten till viktiga kundträffar. Pausrummet blir snabbt en naturlig samlingspunkt under dagen, och när solen tittar fram lockar den stora egna terrassen till kaffe i solen eller informella möten utomhus. Lokalen är väl omhändertagen med vita väggar, grå textilmatta och vackra trägolv i de gemensamma ytorna, vilket skapar en ljus och stilren arbetsmiljö. Med sitt centrala läge blir pendling och kundbesök smidigt, samtidigt

som området erbjuder ett levande cityläge med restauranger, caféer och all tänkbar service. Välkommen att höra av dig för mer information och visning!

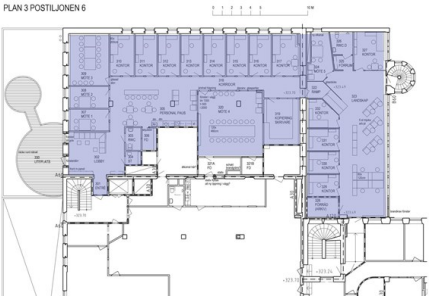
Service
I Östersund finns det både kommunal och privat barnomsorg och grundskola. Gymnasieskola och Mittuniversitetet ligger centralt med gångavstånd från stadskärnan. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster m.m. finns både i stadskärnan och på Frösön. Östersunds sjukhus ligger 5-10 minuters promenad från stadskärnan.

Kommunikationer
I Östersund går det snabbt och smidigt att ta sig in till stadskärnan och mellan stadens olika delar. Det finns bra bussförbindelser, expresscykelvägar och säkra gångvägar. För att få en känsla för avstånden kan man säga att det tar 5-10 minuter att promenera från Karlslund till stadskärnan, 15-20 minuter från Frösön och 20-30 minuter från Söder.

Omgivning
I Östersunds stadskärna finns ett brett utbud av småbutiker och större kedjor såväl som moderna kontor, restauranger, barer, caféer, hotell och service. Stortorget och Badhusparken är naturliga mötesplatser där det anordnas aktiviteter för alla åldrar året runt.

Låt dig inspireras av

Alla bilder


PLAN 3 POSTILJONEN 6