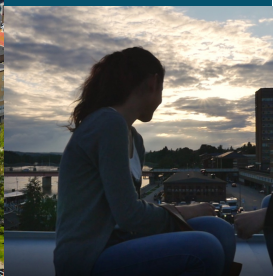
Objektbeskrivning

Kyrkgatan 60



519
kvm



Oändliga möjligheter i Östersund

Östersund är en aktiv stad som präglas av framtidstro, företagsamhet samt en levande landsbygd och stadskärna. Hit flyttar man och här bor man för en aktiv livsstil, ett rikt urbant utbud och goda karriärmöjligheter. Näringslivet består huvudsakligen av små och medelstora företag varav flera är världsledande inom sina respektive områden. Turism och besöksnäringen är stark med många attraktiva besöksmål. Stora idrottsevenemang och högklassig gastronomi bygger stadens varumärke och lockar besökare från hela världen.

Kontor

519 kvm på Kyrkgatan 60



Kontaktperson



Viktoria Svande
Kommersiell förvaltare
+46 10 470 96 06
viktoria.svande@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Östersund
Adress: Kyrkgatan 60

Fastighetens yta: 7991 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Nu finns chansen att hyra ett attraktivt kontor om 519 kvm i mycket centralt läge. Lokalen erbjuder en öppen och flexibel planlösning som enkelt kan anpassas efter verksamhetens behov, med goda förutsättningar för både teamarbete och individuella arbetsplatser. Kontoret har två pausrum som skapar naturliga samlingspunkter för återhämtning och informella möten. De generösa ytorna ger en ljus och luftig känsla och passar väl för företag som söker ett modernt och representativt kontor. Ny hyresgäst ges möjlighet att påverka både utformning och standard, vilket möjliggör en verksamhetsanpassad och genomtänkt kontorslösning. Det centrala läget ger närhet till kommunikationer, service och restauranger – ett kontor som kombinerar funktion, flexibilitet och tillgänglighet.

Service
I Östersund finns det både kommunal och privat barnomsorg och grundskola. Gymnasieskola och Mittuniversitetet ligger centralt med gångavstånd från stadskärnan. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster m.m. finns både i stadskärnan och på Frösön. Östersunds sjukhus ligger 5-10 minuters promenad från stadskärnan.

Kommunikationer
I Östersund går det snabbt och smidigt att ta sig in till stadskärnan och mellan stadens olika delar. Det finns bra bussförbindelser, expresscykelvägar och säkra gångvägar. För att få en känsla för avstånden kan man säga att det tar 5-10 minuter att promenera från Karlslund till stadskärnan, 15-20 minuter från Frösön och 20-30 minuter från Söder.

Omgivning
I Östersunds stadskärna finns ett brett utbud av småbutiker och större kedjor såväl som moderna kontor, restauranger, barer, caféer, hotell och service. Stortorget och Badhusparken är naturliga mötesplatser där det anordnas aktiviteter för alla åldrar året runt.

Låt dig inspireras av

Alla bilder
























1

