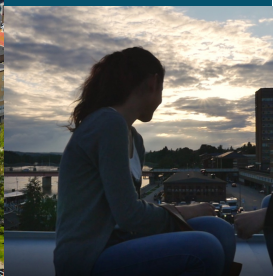
Objektbeskrivning

Prästgatan 39



601
kvm



Oändliga möjligheter i Östersund

Östersund är en aktiv stad som präglas av framtidstro, företagsamhet samt en levande landsbygd och stadskärna. Hit flyttar man och här bor man för en aktiv livsstil, ett rikt urbant utbud och goda karriärmöjligheter. Näringslivet består huvudsakligen av små och medelstora företag varav flera är världsledande inom sina respektive områden. Turism och besöksnäringen är stark med många attraktiva besöksmål. Stora idrottsevenemang och högklassig gastronomi bygger stadens varumärke och lockar besökare från hela världen.

Kontor

601 kvm på Prästgatan 39



Kontaktperson



Robin Wallberg
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 96 34
Robin.Wallberg@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Östersund
Adress: Prästgatan 39

Fastighetens yta: 5873 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Mitt i ett av stadens mest levande kvarter, där pulsen är påtaglig och energin flödar, finns nu ett kontor med bra mötesrum och sociala ytor redo för inflytt! Lokalen är i fint skick och redo att möta nästa steg, men vi förstår att varje verksamhet har unika behov. Därför har ni möjlighet att anpassa och utforma rummen efter era behov – oavsett om det gäller en mer öppen planlösning eller specifika avskilda ytor. Läget är svårt att slå. Med direkt tillgänglighet, maximal synlighet och ett ständigt flöde av liv och rörelse utanför dörren blir ni en del av stadens pulserande hjärta.

Service
I Östersund finns det både kommunal och privat barnomsorg och grundskola. Gymnasieskola och Mittuniversitetet ligger centralt med gångavstånd från stadskärnan. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster m.m. finns både i stadskärnan och på Frösön. Östersunds sjukhus ligger 5-10 minuters promenad från stadskärnan.

Kommunikationer
I Östersund går det snabbt och smidigt att ta sig in till stadskärnan och mellan stadens olika delar. Det finns bra bussförbindelser, expresscykelvägar och säkra gångvägar. För att få en känsla för avstånden kan man säga att det tar 5-10 minuter att promenera från Karlslund till stadskärnan, 15-20 minuter från Frösön och 20-30 minuter från Söder.

Omgivning
I Östersunds stadskärna finns ett brett utbud av småbutiker och större kedjor såväl som moderna kontor, restauranger, barer, caféer, hotell och service. Stortorget och Badhusparken är naturliga mötesplatser där det anordnas aktiviteter för alla åldrar året runt.

Låt dig inspireras av

Alla bilder




















VOLT