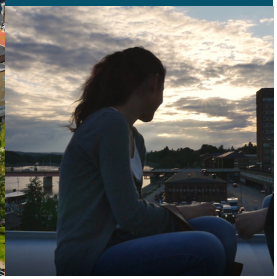
Objektbeskrivning

Bangårdsgatan 43

2903
kvm



Oändliga möjligheter i Östersund

Östersund är en aktiv stad som präglas av framtidstro, företagsamhet samt en levande landsbygd och stadskärna. Hit flyttar man och här bor man för en aktiv livsstil, ett rikt urbant utbud och goda karriärmöjligheter. Näringslivet består huvudsakligen av små och medelstora företag varav flera är världsledande inom sina respektive områden. Turism och besöksnäringen är stark med många attraktiva besöksmål. Stora idrottsevenemang och högklassig gastronomi bygger stadens varumärke och lockar besökare från hela världen.

Butik

2903 kvm på Bangårdsgatan 43

Kontaktperson

Mathias Tallbom
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 96 10
mathias.tallbom@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Östersund
Adress: Bangårdsgatan 43

Fastighetens yta: 4465 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Välkommen till ett strålande affärsläge i populära Söder, med maximal synlighet och goda parkeringsmöjligheter. Här finns en rymlig lokal med öppna ytor som erbjuder både en intern och extern del. Passar för butik, gym eller annan verksamhet som vill dra nytta av kundflödet i området. Lokalen erbjuder flexibla möjligheter för den som vill skapa en trivsam och professionell arbetsmiljö där ert företag kan blomstra och utvecklas samt vara en del av Söders spännande utveckling. Hör av er så ordnar vi en visning och berättar mer!

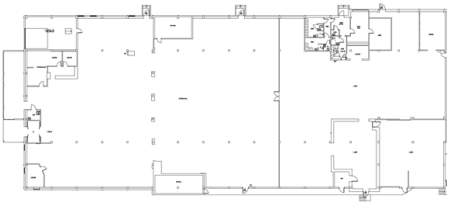
Service
I Östersund finns det både kommunal och privat barnomsorg och grundskola. Gymnasieskola och Mittuniversitetet ligger centralt med gångavstånd från stadskärnan. Hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster m.m. finns både i stadskärnan och på Frösön. Östersunds sjukhus ligger 5-10 minuters promenad från stadskärnan.

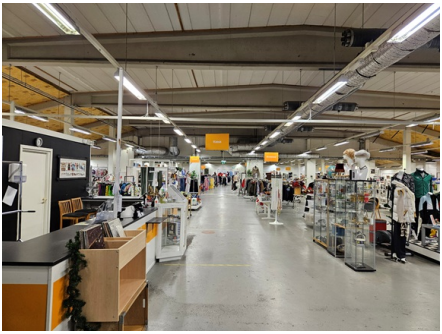
Kommunikationer
I Östersund går det snabbt och smidigt att ta sig in till stadskärnan och mellan stadens olika delar. Det finns bra bussförbindelser, expresscykelvägar och säkra gångvägar. För att få en känsla för avstånden kan man säga att det tar 5-10 minuter att promenera från Karlslund till stadskärnan, 15-20 minuter från Frösön och 20-30 minuter från Söder.

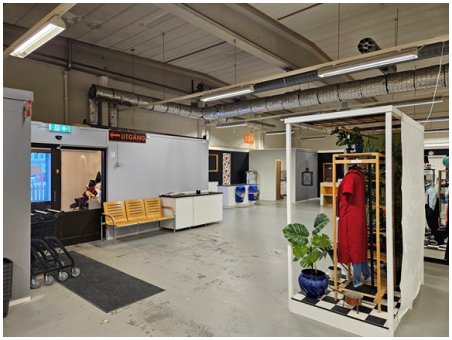
Omgivning
Här växer en helt ny het stadsdel fram där kvarteret Söderbo med nyproducerade lägenheter ger liv och rörelse i området, tillsammans med spännande företag som förvaltar den industriella tonen i byggnadernas design med coola och moderna kontor. Närheten till Östersunds Centralstation, Österängsparken, Minnesgärdets badplats, Stora kyrkan, butiker, restauranger och gym samtidigt som Östersunds stadskärna endast är en 10-minutespromenad bort gör Söder till en given mötesplats för stadens invånare.

Låt dig inspireras av

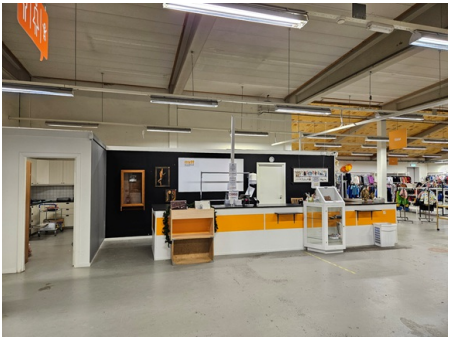
Alla bilder

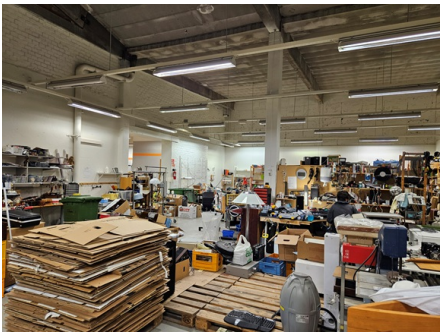


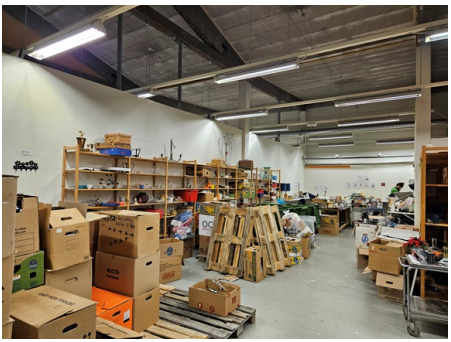




Kassa







FRIKSHJÄLPEN
SECOND HAND