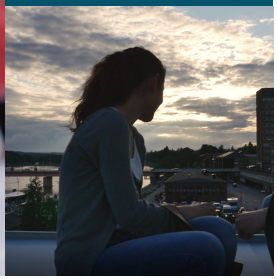
Objektbeskrivning

Nygatan 69



180
kvm



Oändliga möjligheter i Skellefteå

Staden som sjuder av framtidstro. Med industrin som stadig grund, en snabbt växande servicebransch och ett starkt näringsliv är Skellefteå på frammarsch. Vi planerar för fler bostäder i centrum, utvecklar befintliga fastigheter för att möta den stigande efterfrågan på kontor och förtätar stadskärnan med ett ännu starkare utbud. Kommunen driver tillväxt och bygger både bostadsrätter och hyresgäster för att välkomna alla som flyttar hit.

Kontor

180 kvm på Nygatan 69



Kontaktperson



Jenny Forssell
Kommersiell Förvaltare
+46104709852
jenny.forssell@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Skellefteå
Adress: Nygatan 69

Fastighetens yta: 13597 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Söker du en kontorslokal med centralt läge, god tillgänglighet och möjlighet att anpassa ytorna efter din verksamhet? Den här rymliga lokalen passar både det växande företaget och den etablerade verksamheten som söker en inspirerande arbetsmiljö mitt i stadens puls. Lokalen nås smidigt via både trappor och hiss och erbjuder flexibla möjligheter för såväl öppna arbetsytor som en planlösning med egna kontorsrum. Den gemensamma ljusgården bidrar med ett generöst ljusinsläpp och en trivsam atmosfär som skapar goda förutsättningar för både fokus och samarbete. Förutom en funktionell och välplacerad arbetsplats får du tillgång till flera bekvämligheter i fastigheten. Här finns gym och omklädningsrum för en smidig vardag, samtidigt som både parkering och garage gör det enkelt för medarbetare att ta

sig till och från kontoret. En flexibel kontorslokal i centralt läge med funktioner som skapar effektivitet och trivsel. Välkommen att höra av dig så berättar vi mer och bokar gärna en visning.

Service
I Skellefteå finns ett brett serviceutbud och du har nära till allt. Här finns allt från kultur, restauranger, caféer, butiker samt livsmedelsbutiker till sjukhus och vårdinrättningar. Det finns också universitet, gymnasium och grund- och förskola samt anläggningar för sport och aktiviteter.

Kommunikationer
Mitt i smeten i ett pulserande handels- och hotelldistrikt har du nära till precis allt. Du promenerar lätt till stans många restauranger och breda utbud av butiker. Busstationen ligger endast någon minuts promenad bort. Till Skellefteå Airport är det 2 mil.

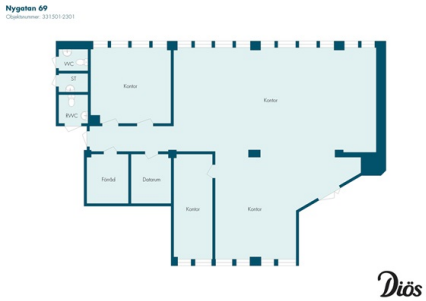
Omgivning
Ett stenkast från torget ligger Skellefteås kreativa hub med det vackra kulturhuset Sara som en träjuvel i stadskronan. Kringliggande fastigheter inrymmer såväl restauranger och uteliv som kreativa företag och mysiga bostäder. Kring stans vackraste park och ner mot Skellefteälven hittar du lugnet i händelsernas centrum. Här är känslan social och gemytlig med gemenskap, grönska och stadspuls blandat med avslappning och skönt häng.

Låt dig inspireras av

Alla bilder
















Inspirationsbild

