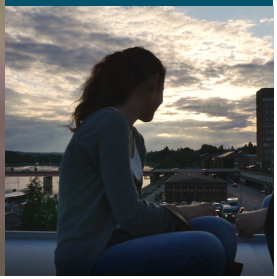
Objektbeskrivning

Kaserngatan 5

197
kvm



Oändliga möjligheter i Umeå

Umeå är den unga, moderna kuststaden med norra Sveriges kraftigaste invånartillväxt, en tydlig miljöprofil och ett av landets största universitet. Efterfrågan på bostäder och arbetstillfällen är stor och tillgången på kvalificerad arbetskraft är hög. Vi förtätar centrum, framför allt området kring Vasaplan där vi utvecklar kvarteret Vale samtidigt som vi arbetar aktivt med att implementera nya spännande koncept till staden, för att möta den moderna Umeåbons nya önskemål och behov.

Kontor

197 kvm på Kaserngatan 5

Kontaktperson

Emma Zackrisson
Kommersiell Förvaltare
+46104709838
emma.zackrisson@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Umeå
Adress: Kaserngatan 5
Fastighetens yta: 66387 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Nu finns en unik möjlighet att etablera din verksamhet i det vackra och anrika Hus 4 på Umestan. Denna charmiga lokal, belägen på bekväm första våning, bjuder på en härlig atmosfär som kombinerar historisk karaktär med moderna bekvämligheter. Lokalen har en imponerande takhöjd och vackra fönster som fyller rummen med naturligt ljus, vilket skapar en inspirerande arbetsmiljö. Rummen är generöst tilltagna och inbjuder till en luftig känsla. Flera av rummen har textilmattor som bidrar till en behaglig akustik. Det fräscha och nyrenoverade köket gör det enkelt att skapa en trivsam mötesplats för personalen. Detta är den perfekta platsen för dig som söker en flexibel lokal som är redo att anpassas efter dina specifika behov. Här kan du skapa en arbetsplats som inte bara är funktionell,

utan också har en unik och inbjudande karaktär.

Service
På parken finns två restauranger, gym samt naturen och friluftsområden precis inpå knuten.

Kommunikationer
Hos oss är ditt företag eller verksamhet lätt att nå. Umestan företagspark är bara en gångbro från Umeå city vilket betyder några få minuters promenad till centrum med sina hotell, restauranger och kommunikationer. På vår stora parkeringsplats finns gott om p-platser för dina kunder eller besökare. Föredrar du att åka kollektivt kan du välja någon av flera lokala busslinjer med stopp vid Umestan företagspark.

Omgivning
Umestan företagspark består av ett trettiotal byggnader som idag huserar ungefär 120 olika hyresgäster. Omkring 3 000 personer rör sig på området varje dag. Hos oss finns företag och verksamheter inom branscher som utbildning, teknik, kultur, IT, omsorg, media, kommunal förvaltning och restaurang. Vi har också en egen konferensanläggning, Umestan konferens. Här är du omgärdad av en dynamisk mångfald av kompetenser, vilket kan inspirera till nya idéer och ge kraft åt ditt företag eller din verksamhet.

Låt dig inspireras av

Alla bilder

Hus 4 våning 1