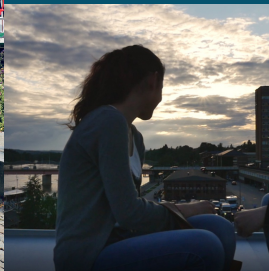


Humanistgatan 2A



890
kvm



Oändliga möjligheter i Borlänge

Borlänge är den traditionella handelsstaden som tar jättekliv mot att bli en händelsestad. Bra kommunikationer, ett starkt näringsliv och en drivkraft att anordna stora evenemang är några av stadens styrkor. Vi tar ansvar för att skapa en bra utbudsmix i centrum, med rätt hyresgäst på rätt plats. Vi skapar moderna kontor för stora som små företag, utvecklar framtidens campus mitt i stan tillsammans med Högskolan Dalarna och ser fram emot stora etableringar till följd av högskolans flytt.

Kontor

890 kvm på Humanistgatan 2A



Kontaktperson



Tobias Norestrand
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 97 59
tobias.norestrand@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Borlänge

Adress: Humanistgatan 2A

Fastighetens yta: 3984 kvm

Tillträde: 2025-04-01

Välkommen till en exklusiv kontorslokal fördelad på två våningsplan, där modern design möter funktionalitet. Lokalen rymmer cirka 30 kontorsrum och erbjuder öppna kontorslandskap vid korridorernas ändar, vilket skapar en dynamisk och varierad arbetsmiljö. Här finns även sociala ytor och konferensrum, perfekt för både umgänge och samverkan. Stora fönster från golv till tak släpper in rikligt med dagsljus. Med ett strategiskt skyltläge får ert företag utmärkt synlighet, och närheten till kommunikationer och service gör läget oslagbart. Välkommen att ta kontakt för mer information och visning!

Service

I Borlänge finns det både kommunal och privat barnomsorg, grundskola, gymnasieskola och Högskolan Dalarna. Här finns också hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster såväl som restauranger, bibliotek, hotell, gym och systembolag.

Kommunikationer

Till tågstationen är det endast 700 meter och det finns goda parkeringsmöjligheter. Det finns även trevliga promenadstråk och bra bussförbindelser.

Omgivning

Strax utanför Borlänges stadskärna ligger Framtidsdalen med stora aktörer som Dalarna Science Park och Trafikverket i nya moderna kontor. Här finns också gym, Kupolen köpcentrum och Vattenparken. Det är gångavstånd till flera restauranger och Norra Backa handelsområde.

Låt dig inspireras av

Alla bilder



