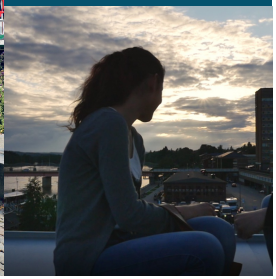
Diös

Objektbeskrivning

Borganäsvägen 38

227
kvm



Oändliga möjligheter i Borlänge

Borlänge är den traditionella handelsstaden som tar jättekliv mot att bli en händelsestad. Bra kommunikationer, ett starkt näringsliv och en drivkraft att anordna stora evenemang är några av stadens styrkor. Vi tar ansvar för att skapa en bra utbudsmix i centrum, med rätt hyresgäst på rätt plats. Vi skapar moderna kontor för stora som små företag, utvecklar framtidens campus mitt i stan tillsammans med Högskolan Dalarna och ser fram emot stora etableringar till följd av högskolans flytt.

Kontor

227 kvm på Borganäsvägen 38

Kontaktperson

Martina Leksell
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 97 62
martina.leksell@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Borlänge
Adress: Borganäsvägen 38

Fastighetens yta: 1715 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Nu finns chansen att hyra en kontorslokal mitt i centrum, med hela 227 kvm på ett våningsplan – och möjligheten att hyra flera våningar om ni behöver mer utrymme. Lokalen ska totalrenoveras och ni får påverka både layout och ytskikt. Det innebär att ni kan skräddarsy utrymmet helt efter era behov och skapa den perfekta arbetsmiljön för er verksamhet. Här finns enorm potential för att forma ett modernt och stilrent kontor med en attraktiv känsla. Placeringen mitt i centrum ger närhet till restauranger, kollektivtrafik och service, vilket gör det smidigt för både medarbetare och kunder.

Service
I Borlänge finns det både kommunal och privat barnomsorg, grundskola, gymnasieskola och Högskolan Dalarna. Här finns också hälsocentraler, tandläkare, sjukgymnaster såväl som restauranger, bibliotek, hotell, gym och systembolag.

Kommunikationer
Från centrum har du gångavstånd till tåg -och busstation och det finns trevliga gång- och cykelstråk. Det är bra bussförbindelser och flygplatsen ligger nära stan.

Omgivning
I Borlänge centrum händer det grejer! Här utvecklar vi framtidens campus mitt i stan tillsammans med Högskolan Dalarna. Det finns ett brett utbud av restauranger, barer, caféer, banker, hotell, träningscenter, skönhetssalonger, butiker och mysiga torg med många sittplatser. Spring ett varv runt lummiga Älvrundan på lunchen eller ta en promenad i Liljekvistska parken. Från centrum kan du enkelt gå till både Kupolen köpcentrum, Ikea, Norra Backa handelsområde och Dalarna Science Park.

Låt dig inspireras av

Alla bilder