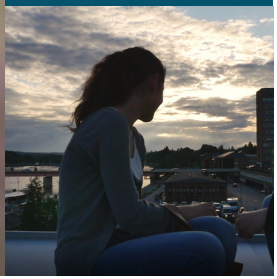
Objektbeskrivning

Vasagatan 10

408
kvm



Oändliga möjligheter i Umeå

Umeå är den unga, moderna kuststaden med norra Sveriges kraftigaste invånartillväxt, en tydlig miljöprofil och ett av landets största universitet. Efterfrågan på bostäder och arbetstillfällen är stor och tillgången på kvalificerad arbetskraft är hög. Vi förtätar centrum, framför allt området kring Vasaplan där vi utvecklar kvarteret Vale samtidigt som vi arbetar aktivt med att implementera nya spännande koncept till staden, för att möta den moderna Umeåbons nya önskemål och behov.

Kontor

408 kvm på Vasagatan 10

Kontaktperson

Jörgen Johansson
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 98 51
jorgen.johansson@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Umeå
Adress: Vasagatan 10
Fastighetens yta: 14365 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

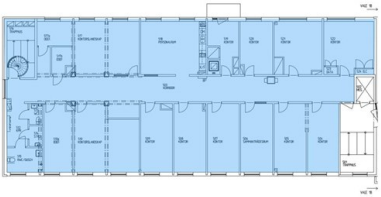
Här erbjuds en optimalt planerad lokal för verksamheten som vill kombinera stadens puls med en harmonisk arbetsmiljö. Med sitt oslagbara läge intill Vasaplan och centrum har ni direkt access till allt staden har att erbjuda, precis utanför dörren. Lokalen präglas av en smart planlösning där de flexibla rummen i varierande storlekar ramar in en central korridor, vilket skapar en naturlig dynamik mellan enskilt arbete och samarbete. I hjärtat av lokalen möts ni av ett inbjudande och mysigt kök med gott om sittplatser – den perfekta samlingspunkten för luncher och pauser. Längst in i lokalen finns de praktiska faciliteterna väl samlade med både RWC, WC och städutrymme. Då nuvarande verksamhet omfattas av sekretess kan vi inte visa interiörbilder från just denna lokal. Bilderna i annonsen är därför hämtade från liknande lokaler i

samma fastighet.

Service
I Umeå finns ett brett serviceutbud och du har nära till allt. Här finns allt från kultur, restauranger, caféer, butiker samt välsorterade livsmedelsbutiker till sjukhus och vårdinrättningar. Med enkelhet når man även Söderslätts handelsområde där ni finner Avion och Ikea som utgör Umeås södra entré och nyaste handelsplats. Det finns också ett av landets största universitet, gymnasium och grund- och förskola samt anläggningar för sport, aktiviteter och lek.

Kommunikationer
I Umeå är det nära till allt med fina gång- och cykelvägar. Bussar trafikerar hela staden och det är nära till övriga Sverige med både tåg, flyg och E4:an. Umeå Airport är norra Sveriges största flygplats och ligger endast 20 minuters färd med flygbussen från stadskärnan.

Omgivning
Runt hörnet tar du steget ut på den livliga gågatan som erbjuder flera av stadens mest välbesökta destinationer; handelsplatserna Utopia och MVG-gallerian, Rådhustorget, Vänortsparken etc. Med ett rikt utbud av moderna arbetsplatser, butiker, restauranger, caféer, nöjen och upplevelser är stadspulsen påtaglig under dygnets alla timmar. En av platsens många fördelar är närheten till vackra rekreationsområden och avkopplande promenadstråk längs Umeälven.

Låt dig inspireras av

Alla bilder