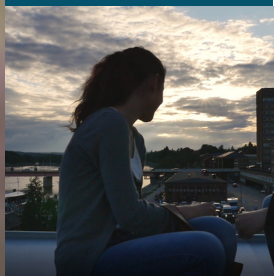
Objektbeskrivning

Storgatan 115

142
kvm

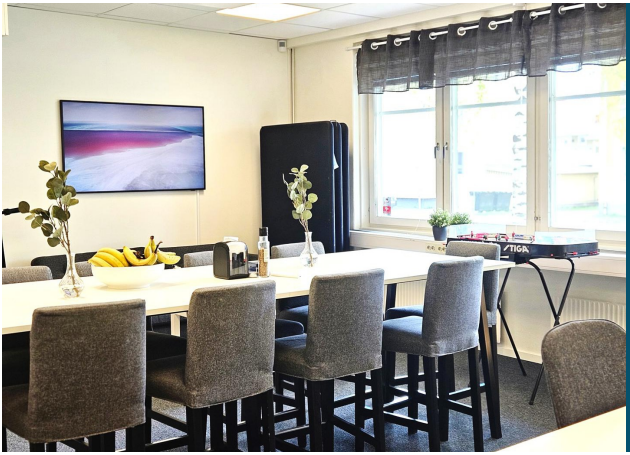


Oändliga möjligheter i Umeå

Umeå är den unga, moderna kuststaden med norra Sveriges kraftigaste invånartillväxt, en tydlig miljöprofil och ett av landets största universitet. Efterfrågan på bostäder och arbetstillfällen är stor och tillgången på kvalificerad arbetskraft är hög. Vi förtätar centrum, framför allt området kring Vasaplan där vi utvecklar kvarteret Vale samtidigt som vi arbetar aktivt med att implementera nya spännande koncept till staden, för att möta den moderna Umeåbons nya önskemål och behov.

Kontor

142 kvm på Storgatan 115



Kontaktperson

Johanna Anderhed
Kommersiell Förvaltare
+46 10 470 98 76
johanna.anderhed@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Umeå
Adress: Storgatan 115
Fastighetens yta: 2927 kvm
Tillträde: Enligt överenskommelse

Nu finns möjligheten att etablera er verksamheten i en fantastiskt ljus och välkomnande lokal om 142 kvm på entréplan i eftertraktade Öst på stan. Lokalen präglas av fräscha, ljusa ytskikt och en behaglig textilmatta som skapar en tyst och trivsam arbetsmiljö. Planlösningen är optimalt fördelad på fyra separata kontorsrum för fokuserat arbete samt en större, öppen sällskapsyta med tillhörande kök som bjuder in till social samvaro och kreativa möten. Här finns även två fräscha toaletter och ett praktiskt förråd för smidig förvaring. Som en extra guldkant för de anställda bjuder fastigheten på tillgång till dusch och bastu i källarplanet – perfekt efter cykelpendlingen eller träningspasset. Det charmiga läget ger er ett skönt lugn samtidigt som Umeås citykärna med alla dess restauranger och

kommunikationer ligger bara ett stenkast bort. Välkommen på visning!

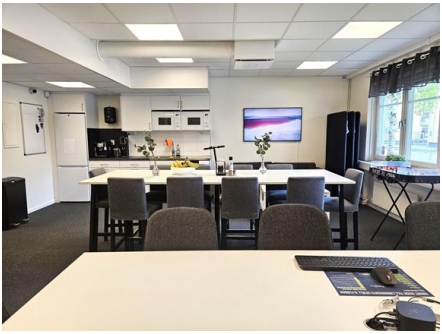
Service
Här finns ett av landets största universitet och gott om kvalificerad arbetskraft. Företagen ser Umeå som en säker etablering och stadens miljöprofil är glasklar; allt ska gå att nå utan bil. Vi tar en aktiv roll i förtätningen av Umeås innerstad, bland annat genom utvecklingen av kvarteret Vale.

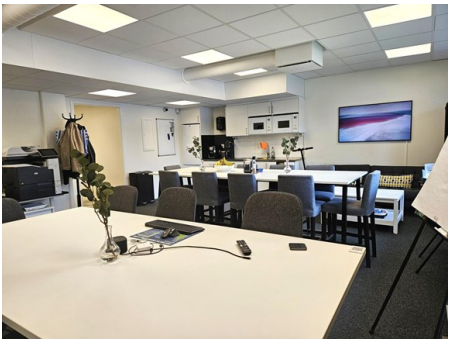
Kommunikationer
I Umeå är det nära till allt med fina gång- och cykelvägar. Bussar trafikerar hela staden och det är nära till övriga Sverige med både tåg, flyg och E4:an. Umeå Airport är norra Sveriges största flygplats och ligger endast 20 minuters färd med flygbussen från stadskärnan.

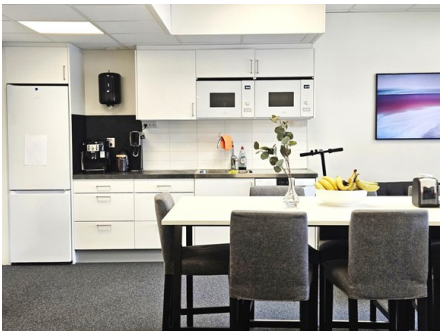
Omgivning
Genom att skapa attraktiva platser i centrum gör vi 15-minutersstaden Umeå till en av Sveriges mest inspirerande städer. Vårt mål är en brokig mix av moderna kontor, attraktiva bostäder, kultur och urban service – med både lokala och internationella varumärken. Det ger nya flöden av människor i stadens centrala delar och leder till att vi kan utveckla och bibehålla en levande och trygg stadskärna.

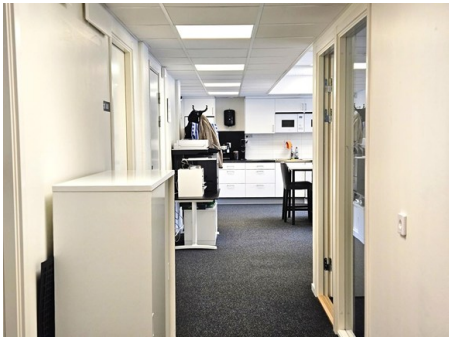
Låt dig inspireras av

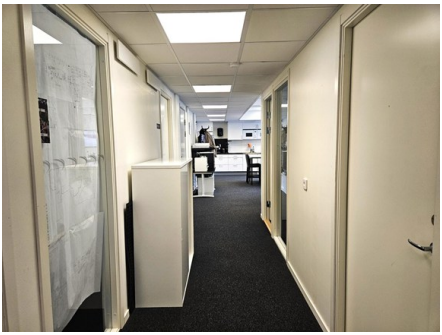
Alla bilder



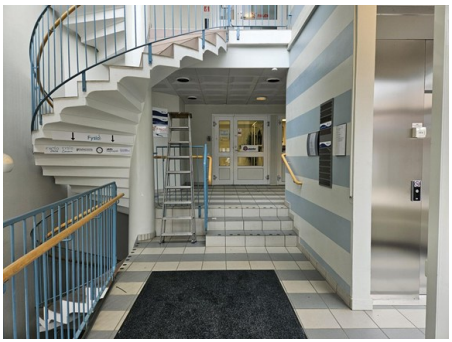


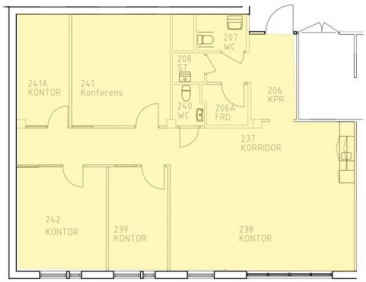






1819
INDOOR SPACES SMARTER




241A
KONTOR
241
Konferens
208
ST
207
WC
240
WC
206A
FRD
206
KPR
237
KORRIDOR
242
KONTOR
239
KONTOR
238
KONTOR